



ROMÂNIA  
COMUNA VALEA LUNGĂ  
CONSILIUL LOCAL



---

Str. Victoriei, nr. 328B, Valea Lungă, tel./fax. 0258/888102, email:primariavalealunga@yahoo.com

### HOTĂRÂREA NR. 38

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă cu strigare a imobilului- teren intravilan, înscris în CF 72164 Valea Lunga, nr. top. 72164(44) în suprafață de 386 mp, proprietatea domeniului privat al comunei Valea Lungă**

Consiliul local al comunei Valea Lungă, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2018,

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Valea Lungă;
- raportul de specialitate cu nr. 1687/26.04.2018 al inspectorului debutant, responsabil urbanism din cadrul Primăriei comunei Valea Lungă;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
- Raportul de evaluare din 26.04.2018 întocmit de expert evaluator Bozdog Dumitru Flaviu- legitimat cu legitimație nr.10919 cu privire la imobilul- teren intravilan, categorie folosinta curti, constructii, înscris în CF 72164 Valea Lunga, nr. top. 72164(44) în suprafață de 386 mp, proprietatea domeniului privat al comunei Valea Lungă;
- documentatia tehnica cadastrala din 26.02.2018 intocmita de PFA Turus Florian- legitimat cu certificat de autorizare seria RO-AB-F, nr. 0184;

Având în vedere prevederile:

- art. 36 alin.(5), lit.b și art. 123, alin.(3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- HCL Valea Lungă nr. 52/2006 privind aprobarea Regulamentului-cadru de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al comunei;

În temeiul art.36 alin.5, lit. b și art.45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată :

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1:** Consiliul Local al comunei Valea Lungă își însușește raportul de evaluare, întocmit de un expert evaluator, privind imobilul înscris în CF 72164 Valea Lunga, nr. top. 72164(44) în suprafață de 386 mp.

**Art.2:** Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a imobilului- teren intravilan, categorie de folosinta curti, constructii, înscris în CF 72164 Valea Lunga, nr. top. 72164(44) în suprafață de 386 mp, proprietatea domeniului privat al comunei Valea Lungă.

**Art.3:** Prețul de pornire al licitației este de : 8300 lei pentru imobilul- teren intravilan înscris în CF 72164 Valea Lunga, nr. top. 72164(44) în suprafață de 386 mp.

**Art.4:** Prețul adjudecat al bunului imobil se va achita în termen de 30 de zile de la încheierea licitației, în două tranșe, din care prima tranșă de 50 % se va achita până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

**Art.5:** Prezenta hotarare poate fi contestata in termen de 30 de zile de la comunicare, conform prevederilor Legii nr. 554/2004 la instanta de contencios administrativ.

**Art.6:** Prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Alba și compartimentului contabilitate, achiziții publice din cadrul Primăriei Valea Lungă.

**VALEA LUNGĂ, 27.04.2018**

**Președinte de ședință  
Velicea Vasile**

**Contrasemnează secretarul  
comunei Valea Lungă  
Banea Kinga Katalina**



**ROMÂNIA**  
**COMUNA VALEA LUNGĂ**  
**PRIMAR**

---

Str. Victoriei, nr. 328B, Valea Lungă, tel./fax. 0258/888102, email:primariavalealunga@yahoo.com  
PROIECT

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă cu strigare a imobilului- teren intravilan, înscris în CF 72164 Valea Lunga, nr. top. 72164(44) în suprafață de 386 mp, proprietatea domeniului privat al comunei Valea Lungă**

Consiliul local al comunei Valea Lungă, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2018,

Luând în dezbatere:

- raportul de specialitate cu nr. 1687/26.04.2018 al inspectorului debutant, responsabil urbanism din cadrul Primăriei comunei Valea Lungă;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
- Raportul de evaluare din 26.04.2018 întocmit de expert evaluator Bozdog Dumitru Flaviu- legitimat cu legitimație nr.10919 cu privire la imobilul- teren intravilan, categorie folosinta curti, constructii, înscris în CF 72164 Valea Lunga, nr. top. 72164(44) în suprafață de 386 mp, proprietatea domeniului privat al comunei Valea Lungă;
- documentatia tehnica cadastrala din 26.02.2018 intocmita de PFA Turus Florian- legitimat cu certificat de autorizare seria RO-AB-F, nr. 0184;

Având în vedere prevederile:

- art. 36 alin.(5), lit.b și art. 123, alin.(3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- HCL Valea Lungă nr. 52/2006 privind aprobarea Regulamentului-cadru de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al comunei;

În temeiul art.36 alin.5, lit. b și art.45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată :

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Consiliul Local al comunei Valea Lungă își însușește raportul de evaluare, întocmit de un expert evaluator, privind imobilul înscris în CF 72164 Valea Lunga, nr. top. 72164 (44) în suprafață de 386 mp.

**Art.2:** Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a imobilului- teren intravilan, categorie de folosinta curti, constructii, înscris în CF 72164 Valea Lunga, nr. top. 72164(44) în suprafață de 386 mp, proprietatea domeniului privat al comunei Valea Lungă.

**Art.3:** Prețul de pornire al licitației este de : 8300 lei pentru imobilul- teren intravilan înscris în CF 72164 Valea Lunga, nr. top. 72164(44) în suprafață de 386 mp.

**Art.4:** Prețul adjudecat al bunului imobil se va achita în termen de 30 de zile de la încheierea licitației, în două tranșe, din care prima tranșă de 50 % se va achita până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

**Art.5:** Prezenta hotarare poate fi contestata in termen de 30 de zile de la comunicare, conform prevederilor Legii nr. 554/2004 la instanta de contencios administrativ.

**Art.6:** Prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Alba, compartimentului contabilitate, achiziții publice si compartimentului urbanism din cadrul Primăriei Valea Lungă.

**VALEA LUNGĂ, 26.04.2018**

**Initiator-primar  
Pusca Vasile**

**Avizat secretarul  
comunei Valea Lunga  
Banea Kinga Katalina**