



ROMÂNIA  
COMUNA VALEA LUNGĂ  
CONSILIUL LOCAL

Str. Victoriei, nr. 328B, Valea Lungă, jud. Alba, tel./fax. 0258/888102, email:primariavalealunga@yahoo.com

## HOTĂRÂREA NR. 72

**Privind aprobarea vânzării imobilului- teren intravilan în suprafața de 1260 mp, înscris în CF nr. 70106, nr. top. 419/2/1/2/1 situat în localitatea Valea Lungă, str. Alex. I. Cuza, nr. 592, jud. Alba dlui. Fleps Otmar Hans, prin procedura de negociere directă**

Consiliul local al comunei Valea lungă, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2016,

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Valea Lungă;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;
- referatul cu nr. 2704/22.09.2016 al inspectorului superior din cadrul Primăriei comunei Valea Lungă, privind aprobarea vânzării imobilului- teren intravilan în suprafața de 1260 mp, înscris în CF nr. 70106, nr. top. 419/2/1/2/1 situat în localitatea Valea Lungă, str. Alex. I. Cuza, nr. 592, jud. Alba dlui. Fleps Otmar Hans, prin procedura de negociere directă;
- cererea cu nr. 1972/07.07.2016 a dlui. Fleps Otmar Hans, prin care solicită cumpărarea imobilului – teren intravilan, aferent imobilului-construcție al cărui proprietar este, conform CF nr. 70106 Valea Lungă, în suprafață de 1260 mp, str. Alex. I. Cuza, nr. 592, având drept de preemțiune;
- Extrasul CF nr. 70106 Comuna Valea Lungă pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 1260 mp, situat în comuna Valea Lungă, str. Alex. I. Cuza, nr. 592, proprietatea Statului Roman( domeniul privat al comunei Valea Lungă);
- raportul de evaluare întocmit de expert evaluator Bozdog Dumitru Flaviu, legitimat cu legitimație nr. 10919;

Având în vedere prevederile:

- art. 36 alin. 4, lit. d, alin.5, lit.b și art. 123, alin. 2,3 și 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1:** Se acordă drept de preemțiune dlui.Fleps Otmar Hans cu privire la solicitarea cumpărării imobilului-teren intravilan, aferent imobilului-construcție al cărui proprietar este, conform CF nr. 70106 Valea Lungă, nr. top. 419/2/1/2/1, în suprafață de 1260 mp.

**Art.2:** Se aproba trecerea de pe Statul Roman in domeniul privat al comunei Valea Lunga a imobilului –teren intravilan, inscris in CF nr. 70106 Valea Lunga, nr. top. 419/2/1/2/1, in suprafața de 1260 mp.

**Art.3:** Se aprobă vânzarea imobilului- teren intravilan, aflat în domeniul privat al comunei Valea Lungă, situat administrativ în Valea Lungă, str. Alex. I. Cuza, nr. 592, jud. Alba, înscris în CF nr. 70106 Valea Lungă, nr. top. 419/2/1/2/1 în suprafață de 1260 mp, dlui.Fleps Otmar Hans, prin negociere directă.

**Art.4:** Consiliul local își însușește și aprobă raportul de evaluare întocmit de expertul evaluator, Bozdog Dumitru Flaviu, privind terenul menționat la art.3.

**Art.5:** Prezenta va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Alba, compartimentului contabilitate și persoanei în cauză.

**VALEA LUNGĂ, 30.09.2016**

**Președinte de ședință  
Petrianu Ovidiu Ștefan**

**Contrasemnează secretarul  
comunei Valea Lungă  
Banea Kinga Katalina**



**ROMÂNIA**  
**COMUNA VALEA LUNGĂ**  
**PRIMAR**

Str. Victoriei, nr. 328B, Valea Lungă, jud. Alba, tel./fax. 0258/888102, email:primariavalealunga@yahoo.com

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea vânzării imobilului- teren intravilan în suprafața de 1260 mp, înscris în CF nr. 70106, nr. top. 419/2/1/2/1 situat în localitatea Valea Lungă, str. Alex. I. Cuza, nr. 592, jud. Alba dlui. Fleps Otmar Hans, prin procedura de negociere directă**

Consiliul local al comunei Valea lungă, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2016,

Luând în dezbatere:

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;
- referatul cu nr. 2704/22.09.2016 al inspectorului superior din cadrul Primăriei comunei Valea Lungă, privind aprobarea vânzării imobilului- teren intravilan în suprafața de 1260 mp, înscris în CF nr. 70106, nr. top. 419/2/1/2/1 situat în localitatea Valea Lungă, str. Alex. I. Cuza, nr. 592, jud. Alba dlui. Fleps Otmar Hans, prin procedura de negociere directă;
- cererea cu nr. 1972/07.07.2016 a dlui. Fleps Otmar Hans, prin care solicită cumpărarea imobilului – teren intravilan, aferent imobilului-construcție al cărui proprietar este, conform CF nr. 70106 Valea Lungă, în suprafață de 1260 mp, str. Alex. I. Cuza, nr. 592, având drept de preemțiune;
- Extrasul CF nr. 70106 Comuna Valea Lungă pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 1260 mp, situat în comuna Valea Lungă, str. Alex. I. Cuza, nr. 592, proprietatea Statului Roman( domeniul privat al comunei Valea Lungă);
- raportul de evaluare întocmit de expert evaluator Bozdog Dumitru Flaviu, legitimat cu legitimație nr. 10919;

Având în vedere prevederile:

- art. 36 alin. 4, lit. d, alin.5, lit.b și art. 123, alin. 2,3 și 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1:** Se acordă drept de preemțiune dlui.Fleps Otmar Hans cu privire la solicitarea cumpărării imobilului-teren intravilan, aferent imobilului-construcție al cărui proprietar este, conform CF nr. 70106 Valea Lungă, nr. top. 419/2/1/2/1, în suprafață de 1260 mp.

**Art.2:** Se aproba trecerea de pe Statul Roman in domeniul privat al comunei Valea Lunga a imobilului –teren intravilan, inscris in CF nr. 70106 Valea Lunga, nr. top. 419/2/1/2/1, in suprafața de 1260 mp.

**Art.3:** Se aprobă vânzarea imobilului- teren intravilan, aflat în domeniul privat al comunei Valea Lungă, situat administrativ în Valea Lungă, str. Alex. I. Cuza, nr. 592, jud. Alba, înscris în CF nr. 70106 Valea Lungă, nr. top. 419/2/1/2/1 în suprafață de 1260 mp, dlui.Fleps Otmar Hans, prin negociere directă.

**Art.4:** Consiliul local își însușește și aprobă raportul de evaluare întocmit de expertul evaluator, Bozdog Dumitru Flaviu, privind terenul menționat la art.3.

**Art.5:** Prezenta va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Alba, compartimentului contabilitate, BCPI Blaj și persoanei în cauză.

**VALEA LUNGĂ, 22.09.2016**

**Inițiator-primar**  
**Pușcă Vasile**

**Avizat secretarul**  
**comunei Valea Lungă**  
**Banea Kinga Katalina**