

2147 / 29.10.2002.



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

---

Anul XIV — Nr. 701 bis      PARTEA I      Miercuri, 25 septembrie 2002  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

---

ANEXA Nr. 75 — Inventarul bunurilor care  
aparțin domeniului public ai comunei  
Valea Lungă



**GUVERNUL ROMÂNIEI**

**HOTĂRÂRE**

**privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba**

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,  
Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. – Se atestă apartenența la domeniul public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1-77\*) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

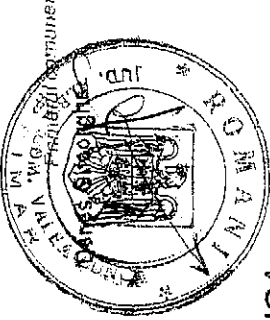
**PRIM-MINISTRU  
ADRIAN NĂSTASE**

Contrasemnează:  
Ministrul administrației publice,  
**Octav Cozmâncă**  
Ministrul finanțelor publice,  
**Mihai Nicolae Tănăsescu**

București, 5 septembrie 2002.  
Nr. 974.

---

\*) Anexele nr. 1-77 se publică ulterior.



COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI  
BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI

# INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al comunei VALEA LUNGA

Secțiunea I  
Bunuri imobile

Nr.Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau anul dării în folosință	Văbarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.4	Clădirea Primăriei și Consiliul Local cu teren aferent	Imobilul situat în com. Valea Lunga str. Victoriei nr. 328, construcție cu fundație din piatră, ziduri din cărămidă acoperis tip șarpanta, învelitoare țigla cu un număr de 15 încăperi cu pământ Vecini : N - Filker Mihai E - Drum S - Parc comunal V - Pasune comunale Suprafața totală : 10033 mp din care : curți - construcții 6768 mp gradina - 3265 mp	1948	38495219	Expropiere proc.verbal din 19.06.1946
2	1.6.1	Clădire aparținând Primăriei	Imobilul situat în com. Valea Lunga str. Victoriei nr. 107 construcție cu fundație din piatră zidurile din cărămidă acoperis tip șarpanta, învelitoare țigla cu un număr de 10 încăperi cu pământ vecini : N - canal E - vale V - drum : S - casa Găhățean	1849	274800	

CONFORM  
CU ORDONANȚA  
REINTEGRĂRII

000213

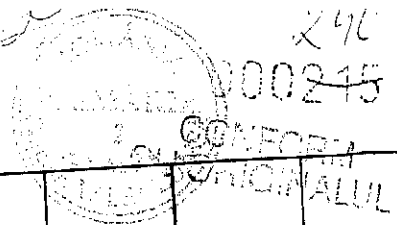
258

1	2	3	4	5	6
3	Clădire Dispensar uman cu teren aferent	din care : curti - constructii 2.07 mp nr.top 708 Imobilul situat in com.Valea Lunga str. Victoriei nr. 315 constructie cu fundatie din beton , zidurile din caramida acoperis tip sarpanta , invelitoare tigla cu un numar de 7 incaperi cu pivnita vecini : N - Moraru Ioan S - domeniu privat E - drum V - pasune suprafata totala : 0.14 ha din care : curti - constructii : 0.07 gradina - 0.07	1984	63000	CF 148 nr top 3772 2472 Decizia nr.46
4	Clădire Gradinița cu teren aferent	Imobilul situat in com.Valea Lunga str. Victoriei nr. 229 ,constructie cu fundatie beton, ziduri caramida, acoperis sarpanta tigla cu un numar de 7 incaperi vecini : N - Turcu E S - Fekete M E - drum V - pasune suprafata totala : 0.2512 ha curti - constructii : 0.0711 ha gradina - 0.1801 ha	1986	67000	CF 1299 nr. top 61,62 63
5	Clădire Camin Cultural	Imobilul situat in com.Valea Lunga str. Victoriei nr. 306 ,constructie cu fundatie de beton si caramida ,ziduri caramida , acoperis tip sarpanta ,invelitioa din tigla cu 8 camere si pivnita vecini : N - Biserica Evanghelica S - domeniu privat E - drum V - Biserica Reformata suprafata totala - 0.17 ha curti - constructii 0.17 ha	1967	400760	
6	Clădire apartinand Primăriei cu teren aferent	Imobilul situat in com.Valea Lunga str. Dr P Groza 585 ,constructie cu fundatie din piatra , ziduri din caramida acoperis tip sarpanta , invelitoare tigla	1948	337500	



 000274  
 CURTEA DE APEL  
 BUCUREȘTI

*[Handwritten signature]*



1	2	3	4	5	6
0		vecini : N - drum S - Bacila Ioan E - Toasca S V - drum suprafata totala : 2000 mp curti - constructii 1500 mp			
7	1.5.1 Strada SP7	Victoriei de la nr. 1 pana la nr. 203 Lungimea - 3 km DJ 142 K, 2 km covor asfaltic si 1 km drum pietruit latimea 7 m			
8	1.3.7 Strada	23 August de la nr. 352 pana la 508 Lungimea - 1 km, DN, imbracaminte beton asfaltic cu semne de circulatie latimea 7,2 m			
9	1.3.7 Strada	Zavoului de la nr. 376 pana la 386 Lungimea 300 m latimea 6 m			
10	1.3.7 Strada SP6	drum de piatra si pamant batatorii 6 Martie de la nr. 366 pana la nr. 375 Lungimea 200 m			
11	1.3.7 Strada SP8	latimea 5 m drum de piatra si pamant batatorii Garii de la nr. 397 pana la 503 Lungimea 1000 m latimea 6 m			
12	1.3.7 Strada	drum de piatra si pamant batatorii T. Vladimirescu de la nr. 428 pana la 472 Lungimea 500 m latimea 11 m			
13	1.3.7 Strada	drum de piatra si pamant batatorii Pescarilor - de la nr. 407 pana la 426 Lungimea - 300 m latimea - 8 m			
14	1.3.7 Strada SP4 SP5	drum de piatra si pamant batatorii Dr. P. Groza - de la nr. 548 pana la 633 Lungimea - 600 m latimea - 7 m			
15	1.3.7 Strada SP3	drum de piatra si pamant batatorii Vilor - de la nr. 50 pana la nr. 73 Lungimea - 300 m latimea - 7 m drum din piatra si pamant			

0	1	2	3	4	5	6
17	1.3.7	Strada SPI, SPZ	Lungimea - 400 m latimea - 6,8 m drum din piatra si pamant Libertatii - de la nr. 128 pana La nr. 181 Lungimea - 600 m latimea - 6,8 m drum din piatra si pamant Situat in comuna Valea Lunga, suprafata 450 mp, lungimea 10 m latimea 45 m vecini - domeniu public Situat in comuna Valea Lunga, suprafata 150 mp, lungimea 15 m latimea - 10 m vecini - domeniu public Situat in comuna Valea Lunga, strada Victoriei; Suprafata de 13700 mp vecini - N domeniu public S - Mara Nicolae E - vale V - drum	1898	CF 1451,1453	
20	1.5.2	Teren	Situat in comuna Valea Lunga, rampa de incarcare str.23 August ;Suprafata 10000 mp Lungimea 100 m latimea 100 m vecini - N DN S - Inle CFR E - Gara V - Baza receptie			
21	1.5.1	Teren	Situat in comuna Valea Lunga, teren sport cu gazon iarba suprafata 15000 mp Lungimea 150 mp latimea 100 m vecini - N - persoane fizice S - persoane fizice E - drum V - vale	1945		expropriere
22	1.6.6	Teren static	Situat in comuna Valea Lunga, parc dendrologic , str.Victoriei in suprafata de 30000 mp Lungimea 300 latimea 100 m vecini - N - Politia	1946		expropriere proc.verbal 19.06.1946
23	1.4.4	Teren				

*[Handwritten signature]*

247  
000216  
ORIGINALUL

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

0	1	2	3	4	5	6
21	1.5.2	Teren spatiu de parcare	Situat in comuna Valea Lunga, suprafata 150 mp, lungimea 15 m latimea - 10 m vecini - domeniu public			
22	1.5.2	Teren	Situat in comuna Valea Lunga, strada Victoriei Suprafata de 13700 mp vecini - N domeniu public : S - Mara Nicolae • E - vale V - drum	1998		CF 1451,1453 <i>Reet. 19.10.2006 Disp. 845/15.12.2003</i>
23	1.5.1	Teren	Situat in comuna Valea Lunga, rampa de incarcare str. 23 August, Suprafata 10000 mp Lungimea 100 m latimea 100 m vecini - N DN S - linie CFR E - Gara V - Baza receptie			
24	1.6.6	Teren	Situat in comuna Valea Lunga, teren sport cu gazon iarba suprafata 15000 mp Lungimea 150 mp latimea 100 m vecini - N - persoane fizice S - persoane fizice E - drum V - vale	1945		expropiere CF 1626 <i>U. top. 12.36/2 1237 1239 Baza Sportiva</i>
25	1.4.4	Teren	Situat in comuna Valea Lunga, parc dendrologic, str. Victoriei in suprafata de 30000 mp Lungimea 300 latimea 100 m vecini - N - Politia S - Magazin E - drum V - persoane fizice	1946		expropiere proc.verbal 19.06.1946 <i>Abrogat HCL 31/14.04.2006 Reet. Tra. Oughuta Disp. 511/21.09.2006 696/11.07.2002</i>
26	1.8.9	Castel de apa	Situat in comuna Valea Lunga, in parcela "Tonoroc" capacitatea 1000 hl vecini - persoane fizice	1998		
27	1.8.3	Captari si prize de apa	Situat in comuna Valea Lunga, zona "Valea Oancii" volumul - 600000 l vecini - N - persoane fizice	1990		proces verbal predare de la CAP



ROMÂNIA  
COMUNA VALEA LUNGĂ  
CONSILIUL LOCAL

Str. Victoriei, nr. 328B, Valea Lungă, jud. Alba, tel./fax. 0258/888102, email: primariavalealunga@yahoo.com

**HOTĂRÂREA NR. 72**

**privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Lungă**

Consiliul Local al comunei Valea Lungă, întrunit în ședință ordinară din data de 29.10.2015;  
Luând în dezbatere:

Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Lungă;

Raportul cu nr. 2910/26.10.2015 al inspectorului de specialitate din cadrul primăriei la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Lungă;

Avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local Valea Lungă;

Având în vedere prevederile:

- Art 36 alin.2, lit.c din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- Hotărârii Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 75 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Lungă;

- Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare ;

- Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice ;

În temeiul art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Lungă, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 21/2001, modificat și completat prin HCL 57/30.11.2011, se modifică și se completează după cum urmează:

a) Se modifică următoarele poziții, având elementele de identificare cuprinse în anexa nr. 1 - parte integrantă a prezentei hotărâri:

- la poziția nr. 10, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „ Mihai Eminescu de la nr. 352 până la 514/B Lungimea- 1460 ml, DN 14 B, îmbracaminte beton asfaltic, Latimea 7,2 mm ”;

- la poziția nr. 13, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „ Garii de la str. Zavoiiului pana la trecerea de nivel cu calea ferata din DN 14B, Lungime 1950 ml, Suprafata= 14603 mp”;

- la poziția nr. 14, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „ Tudor Vladimirescu de la nr. 407 la



- la poziția nr. 15, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Pescarilor de la nr. 407 pana la Valea Tauniului, Lungime 420 ml, Suprafata= 3723 mp”;
- la poziția nr. 16, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „ Alexandru Ioan Cuza de la nr. 548 până la 633 Lungimea- 1245 ml, Latimea 7 ml”;
- la poziția nr. 18, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: “ Vanatorilor de la nr. 246 la nr. 273, Lungime 645 ml, Suprafata=4657 mp”;
- la poziția nr. 80, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: “ Situat in sat Glogovet, comuna Valea Lunga, str. Principala, drum de piatra si pamant, Lungime 1,5 km”;
- la poziția nr. 84, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: “ Situat in sat Tauni, comuna Valea Lunga, str. Lunga , drum de piatra si pamant, Lungime 2 km”;
- la poziția nr. 86, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: “ Situat in sat Tauni, comuna Valea Lunga. Macat, drum de piatra si pamant la exploatațiile de vita de vie, Lungime 570 ml”;

b) După poziția nr. „181”, se completează cu „1” noua poziție, poziția nr. 182, având elementele de identificare cuprinse în anexa nr. 2 - parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2.** Prezenta va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Alba, Consiliului Județean Alba și compartimentului contabilitate din cadrul primăriei Valea Lungă.

**Valea Lungă, 29.10.2015**

**Președinte de ședință  
Serbu Ioan**

**Contrasemnează secretarul  
comunei Valea Lungă  
Banea Kinga Katalina**

Anexa nr. 1  
la Hotărârea Consiliului Local Valea Lungă  
nr. 72 din 29.10. 2015

Primarul comunei:  
Pușcă Vasile

**MODIFICĂRI**  
în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Lungă

**Secțiunea I**  
**Bunuri imobile**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau anul dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
10	1.3.7.	Strada	Mihai Eminescu de la nr. 352 până la 514/B Lungimea- 1460 ml, DN 14B, îmbracaminte beton asfaltic Latimea 7,2 ml	1965	150000	HCL schimbare denumire strazi nr. 28/30.08.2001 Domeniul public al comunei Valea Lungă
13	1.3.7.	Strada SP. 2	Garii de la str. Zavoiiului până la trecerea de nivel cu calea ferata din DN 14B Lungimea 1950 ml Suprafata=14603 mp	1965	8000	HCL schimbare denumire strazi nr. 28/30.08.2001 Domeniul public al comunei Valea Lungă
14	1.3.7.	Strada	Tudor Vladimirescu de la nr. 407 la nr. 449/B Lungime 580 ml Latime 11 ml Suprafata=7518 mp	1965	217400	
15	1.3.7.	Strada	Pescarilor de la nr. 407 pana la Valea Tauniului Lungime 420 ml Suprafata=3723 mp	1965	14700	
16	1.3.7.	Strada SP 4. SP. 5	Alexandru Ioan Cuza de la nr. 548 până la nr. 633 Lungimea – 1245 ml Latimea- 7 m	1965	24000	HCL schimbare denumire strazi nr. 28/30.08.2001 Domeniul public al comunei Valea Lungă

18	1.3.7.	Strada	Planșile de la nr. 246 la nr. 273 Lungime 645 ml Suprafata = 4657 mp	50		
80	1.3.7.	Strada	Situat in sat Glogovet, comuna Valea Lunga, str. Principala Drum de piatra si pamant Lungime 1,5 km	100		
84	1.3.7.	Strada	Situat in sat Tauni, comuna Valea Lunga, str. Lunga Drum de piatra si pamant Lungime 2 km	100	91.000	
86	1.3.7.	Strada	Situat in sat Tauni, comuna Valea Lunga, Macat Drum de piatra si pamant la exploatare de vita de vie Lungime 570 ml	190	60.000	

Președinte,

Puscă Vasile

Membrii:

Banea Kinga Katalina

Cipariu Gabriela

Bocea Liliana

Dolcoș Claudiu



Primăria comunei,  
Pușcă Vașile

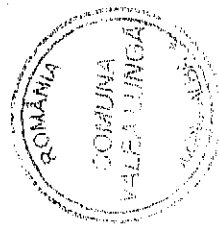
**COMPLETĂRI**  
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Lungă

**Secțiunea I**  
**Bunuri imobile**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau anul dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
182	1.3.7.	Strada	Situat în sat Lunca, comuna Valea Lungă, de la Valea Lodromanului spre scoala biserica la intersecția cu str. Tricolorilor Lungimea de 550 ml	2004	15700	

Președintele,

Pușcă Vașile



Membrii:

Banea Kinga Katalina

Cipariu Gabriela

Bocea Lilișana

Dolcoș Claudiu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Blaj

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71866 Valea Lunga

Nr. cerere	6002
Ziua	09
Luna	08
Anul	2017



Cod verificare  
100049885549

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 1626 Valea Lungă  
Nr. topografic: 1236/2, 1237, 1239

Adresa: Loc. Valea Lunga, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71866	16.335	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>337 / 11/02/1937</b>	
Hotarare nr. 0 emis de Comisia județeană de împrumut;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu împrumut, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>COMUNA VALEA LUNGĂ</b>	
<i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 1626 Valea Lungă)</i>	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

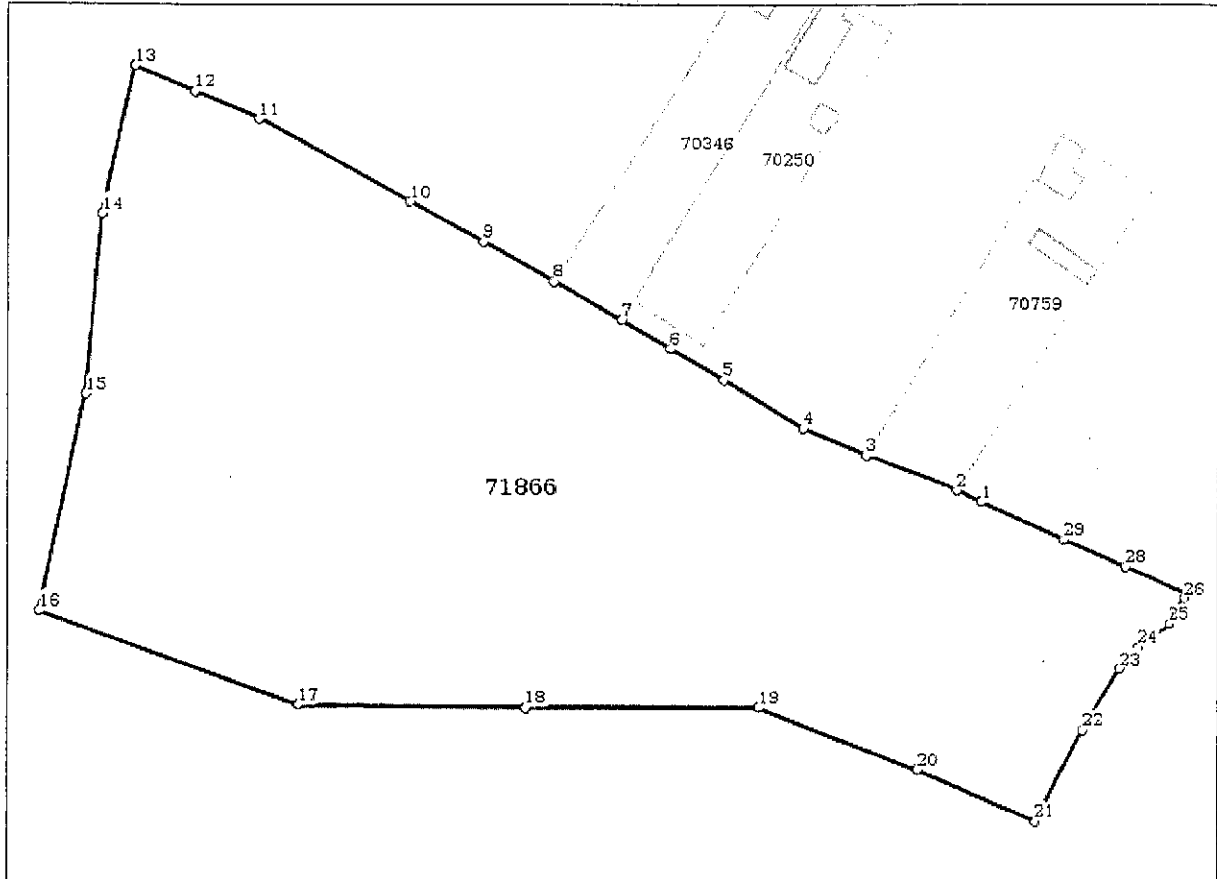
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71866	16.335	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	16.335	-	-	1236/2, 1237, 1239	Loc de Târg

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.323
3	4	13.542
5	6	12.122
7	8	15.168
9	10	16.58
11	12	13.734

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	18.736
4	5	18.417
6	7	11.236
8	9	15.645
10	11	33.597
12	13	12.705

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	29.657	14	15	35.464
15	16	43.458	16	17	53.929
17	18	44.705	18	19	45.672
19	20	33.44	20	21	25.034
21	22	20.154	22	23	14.186
23	24	5.603	24	25	8.093
25	26	5.914	26	27	0.903
27	28	13.753	28	29	13.27
29	1	17.713			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.168647/09-08-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

10-08-2017

Data eliberării,

11 AUG 2017

Asistent Registrator,

DORIN CÂMPEAN

*[Semnătură]*

(parafa și semnătura)

Referent,

*[Semnătură]*

(parafa și semnătura)

PONORAN DORIN-AURELIAN  
Registrator coordonator

